

2023 年第三季度项目建议书审批结果

单位：万元

序号	立项编号	项目名称	项目建设单位	建设区域	核定建设内容	投资总额	下达文号	下达日期	项目代码
1	20232129001700027	康西路市政道路及配套工程土地及房屋征收补偿	区重点项目推进中心	南岗街	收回国有土地使用权 1447 平方米（折合 2.17 亩），征收集体土地 55.719 亩；拆除地上建（构）筑物约 710 平方米，拆除其他附着物（简易棚、水泥地板等）约 1010 平方米；实施红线范围内电力管线约 2000 米、供水管线约 860 米、通讯管线约 5500 米等管线迁改工作。	6102	穗埔发改投批〔2023〕83 号	2023-07-03	2306-440112-04-01-869751
2	20232539000600027	庙头涌上游段河涌整治工程	区建管中心	穗东街	整治庙头涌上游段涌 1.54 千米（干流段 1.22 千米，支流段 0.32 千米）。包括碧道、堤顶路连通；高压线塔至落马桥段（桩号 MTC0+650~MTC0+772）改建河道 122 米；桩号 MTZ0+100~MTZ0+324 新建河道 224 米。	995	穗埔发改投批〔2023〕84 号	2023-07-12	2020-440112-48-01-049494
3	20232123001800010	萝岗新城外环路与外环路 A 线立交工程项目土地及房屋征收补偿	区重点项目推进中心	萝岗街	收回历史已征地约 148.5 亩，征收集体土地约 8.5 亩，拆除集体土地上住宅房屋约 963 平方米，其他附着物约 5300 平方米。	2415	穗埔发改投批〔2023〕86 号	2023-07-12	2307-440112-04-01-603542
4	20232120001900007	黄埔区广江路改造工程项目土地及房屋征收补偿项目	区重点项目推进中心	全区综合	本项目涉及红山街、穗东街范围内总用地面积约 74 亩，其中现状道路约 8 亩，双沙旧改范围约 3 亩，庙头旧改范围约 5 亩，历史已征地约 20 亩，需收回国有土地约 2 亩，征收集体土地约 35 亩，集体留用地约 1.06 亩，拆除其他附着物约 30000 平方米，迁改电力、通信、供水等管线。	9516	穗埔发改投批〔2023〕92 号	2023-07-25	2307-440112-04-01-619452
5	20232126002000007	黄埔区金坑水库东侧路及配套设施工程土地及房屋征收补偿项目	区重点项目推进中心	新龙镇	本项目需征收集体土地约 127 亩；拆除住宅房屋建筑面积约 740 平方米，拆除其他附着物约 5000 平方米；迁改项目红线范围内的电力、供水、通信、燃气管线等。	9311	穗埔发改投批〔2023〕93 号	2023-07-25	2307-440116-04-01-828309
6	20232315200200012	联和街天麓湖片区给水设施改造工程	区建管中心	联和街	新建管道 DN40-DN100 约 4977 米，入户管道 DN25-DN32 约 5200 米。新建 2 座加压提升泵站（含二次消毒功能），2 座蓄水池，加压总规模 800 立方米/天，2 座消防取水平台。	813	穗埔发改投批〔2023〕94 号	2023-07-31	2304-440116-04-01-951761
7	20232636000200007	黄埔区登记保护文物单位天浴杨公祠迁移异地保护工程	区建管中心（知识城建管中心）	九佛街	本项目新址占地面积约 1736 平方米，文物建筑占地面积 313.21 平方米，广场面积 1222.79 平方米，风水塘面积 200 平方米。建设内容主要包括对现址天浴杨公祠建筑的保护性拆除、构件修缮及迁移后建筑复建、周边市政设施建设与安装。工程内容包括土建与装修工程、通用安装工程及室外配套工程。	792	穗埔发改投批〔2023〕98 号	2023-08-11	2304-440112-04-01-160049

序号	立项编号	项目名称	项目建设单位	建设区域	核定建设内容	投资总额	下达文号	下达日期	项目代码
8	2023264500500017	广州市黄埔区中医医院中医特色大壮社区卫生服务中心装修工程	黄埔区中医医院	联和街	项目拟对大壮名城 B8 栋一、二层的公建配套用房重新划分功能分区并进行装修改造,改造建筑面积为 2237 平方米。装修改造后设置发热诊室、临床科室、医技科室、中医治疗室等用房。工程内容包括装修改造工程、给排水工程、电气工程、空调及通风工程、消防工程、弱电及智能化工程、室外工程及其他配套工程等。	732	穗埔发改投批(2023)101号	2023-08-14	2308-440116-04-01-277957
9	20232124002100011	旗丰路市政道路及配套工程土地及房屋征收补偿	区重点项目推进中心	永和街	项目总用地面积约 48.7 亩,需收回已征未收集体土地约 37.2 亩,征收集体土地约 11.5 亩。拆除房屋 1 栋(建筑面积约 380 平方米),拆除其它附着物约 500 平方米。迁改项目红线范围内的电力管线、燃气管线、通信管线等。	2561	穗埔发改投批(2023)107号	2023-08-30	2308-440116-04-01-694655
10	20232126002200006	塘面村河与平排二支涌连通渠工程征地拆迁及管线迁改	区重点项目推进中心	新龙镇	项目征收集体土地约 44 亩,拆除其他附属物约 1000 平方米,迁移山坟 7 穴。实施红线范围内电力管线约 4400 米、通讯管线约 31100 米等管线迁改工作。	3390	穗埔发改投批(2023)108号	2023-08-30	2308-440116-04-01-267775
11	20232645007000027	黄埔区婚育服务中心新址装修改造工程	开发区医院	联和街	对广州科学城总部经济区 A4 栋首层局部建筑进行装修改造,改造室内建筑面积约 770 平方米,室外面积约 180 平方米。建设内容主要包括对区域内墙体、天花、地面等进行拆除重新布局装修,工程内容包括土建及装修工程、通用安装工程和室外及其他工程等。	343	穗埔发改投批(2023)111号	2023-09-07	2308-440116-04-01-439511
12	20232641000800027	广州开发区医院征兵体检站装修改造工程	开发区医院	夏港街	对广州开发区医院西区院区健康管理科首层局部建筑进行装修改造,总改造建筑面积约 1490 平方米。建设内容主要包括对区域内墙体、天花、地面等进行拆除并重新布局装修,工程内容包括土建及装修工程、通用安装工程和室外及其他工程等。	554	穗埔发改投批(2023)112号	2023-09-07	2308-440116-04-01-289755
13	20232129002400027	黄埔区文冲渡头周边市政道路工程项目土地及房屋征收补偿	区重点项目推进中心	文冲街	征收集体土地约 60 亩(其中集体留用地 2.2 亩),拆除简易棚、围墙等其他附着物约 15000 平方米,实施红线范围内电力、通信、供水等管线迁改工作。	6906	穗埔发改投批(2023)113号	2023-09-11	2309-440112-04-01-837331
14	20232124002300010	贤江路(九岭路至布岭路)工程土地及房屋征收补偿	区重点项目推进中心	永和街	项目涉及永和街总用地面积约 14.5 亩,其中需征收集体土地约 4 亩,收回已征未收集体土地约 10.5 亩;拆除集体土地上住宅房屋 9 栋,建筑面积约 6610 平方米;拆除其它附着物约 3000 平方米。	6289	穗埔发改投批(2023)114号	2023-09-11	2309-440116-04-01-446138

序号	立项编号	项目名称	项目建设单位	建设区域	核定建设内容	投资总额	下达文号	下达日期	项目代码
15	2023213400 0400010	黄浦区 TCL 中环项目及禾丰四街管线迁改补偿	区重点项目推进中心	永和街	实施红线范围内管线迁改工作如下：1. 电力管线约 2600 米，规格型号为 ZRC-YJV22-300mm ² (共 3 条);2. 通信管线约 1800 米，规格型号为 48 芯(共 2 条)。	480	穗埔发改投批(2023)115 号	2023-09-11	2309-44011 6-04-01-41 3018
16	2023271520 0200012	黄陂水厂天鹿北泵站改建工程	区建管中心	联和街	新建设计规模为 8000 立方米/天污水提升泵站一座，DN500 进水重力流管道 70 米，DN350 出水压力管道 50 米及相关配套。	716	穗埔发改投批(2023)121 号	2023-09-21	2308-44011 6-04-01-97 5821

注：具体以项目最终批复文件为准。