

2023 年第三季度项目建议书审批结果

单位：万元

| 序号 | 立项编号 | 项目名称 | 项目建设单位 | 建设区域 | 核定建设内容 | 投资总额 | 下达文号 | 下达日期 | 项目代码 |
|----|-------------------|--------------------------------|----------------|------|---|------|------------------|------------|--------------------------|
| 1 | 20232129001700027 | 康西路市政道路及配套工程土地及房屋征收补偿 | 区重点项目推进中心 | 南岗街 | 收回国有土地使用权 1447 平方米（折合 2.17 亩），征收集体土地 55.719 亩；拆除地上建（构）筑物约 710 平方米，拆除其他附着物（简易棚、水泥地板等）约 1010 平方米；实施红线范围内电力管线约 2000 米、供水管线约 860 米、通讯管线约 5500 米等管线迁改工作。 | 6102 | 穗埔发改投批〔2023〕83 号 | 2023-07-03 | 2306-440112-04-01-869751 |
| 2 | 20232539000600027 | 庙头涌上游段河涌整治工程 | 区建管中心 | 穗东街 | 整治庙头涌上游段涌 1.54 千米（干流段 1.22 千米，支流段 0.32 千米）。包括碧道、堤顶路连通；高压线塔至落马桥段（桩号 MTC0+650~MTC0+772）改建河道 122 米；桩号 MTZ0+100~MTZ0+324 新建河道 224 米。 | 995 | 穗埔发改投批〔2023〕84 号 | 2023-07-12 | 2020-440112-48-01-049494 |
| 3 | 20232123001800010 | 萝岗新城外环路与外环路 A 线立交工程项目土地及房屋征收补偿 | 区重点项目推进中心 | 萝岗街 | 收回历史已征地约 148.5 亩，征收集体土地约 8.5 亩，拆除集体土地上住宅房屋约 963 平方米，其他附着物约 5300 平方米。 | 2415 | 穗埔发改投批〔2023〕86 号 | 2023-07-12 | 2307-440112-04-01-603542 |
| 4 | 20232120001900007 | 黄埔区广江路改造工程项目土地及房屋征收补偿项目 | 区重点项目推进中心 | 全区综合 | 本项目涉及红山街、穗东街范围内总用地面积约 74 亩，其中现状道路约 8 亩，双沙旧改范围约 3 亩，庙头旧改范围约 5 亩，历史已征地约 20 亩，需收回国有土地约 2 亩，征收集体土地约 35 亩，集体留用地约 1.06 亩，拆除其他附着物约 30000 平方米，迁改电力、通信、供水等管线。 | 9516 | 穗埔发改投批〔2023〕92 号 | 2023-07-25 | 2307-440112-04-01-619452 |
| 5 | 20232126002000007 | 黄埔区金坑水库东侧路及配套设施工程土地及房屋征收补偿项目 | 区重点项目推进中心 | 新龙镇 | 本项目需征收集体土地约 127 亩；拆除住宅房屋建筑面积约 740 平方米，拆除其他附着物约 5000 平方米；迁改项目红线范围内的电力、供水、通信、燃气管线等。 | 9311 | 穗埔发改投批〔2023〕93 号 | 2023-07-25 | 2307-440116-04-01-828309 |
| 6 | 20232315200200012 | 联和街天麓湖片区给水设施改造工程 | 区建管中心 | 联和街 | 新建管道 DN40-DN100 约 4977 米，入户管道 DN25-DN32 约 5200 米。新建 2 座加压提升泵站（含二次消毒功能），2 座蓄水池，加压总规模 800 立方米/天，2 座消防取水平台。 | 813 | 穗埔发改投批〔2023〕94 号 | 2023-07-31 | 2304-440116-04-01-951761 |
| 7 | 20232636000200007 | 黄埔区登记保护文物单位天浴杨公祠迁移异地保护工程 | 区建管中心（知识城建管中心） | 九佛街 | 本项目新址占地面积约 1736 平方米，文物建筑占地面积 313.21 平方米，广场面积 1222.79 平方米，风水塘面积 200 平方米。建设内容主要包括对现址天浴杨公祠建筑的保护性拆除、构件修缮及迁移后建筑复建、周边市政设施建设与安装。工程内容包括土建与装修工程、通用安装工程及室外配套工程。 | 792 | 穗埔发改投批〔2023〕98 号 | 2023-08-11 | 2304-440112-04-01-160049 |

| 序号 | 立项编号 | 项目名称 | 项目建设单位 | 建设区域 | 核定建设内容 | 投资总额 | 下达文号 | 下达日期 | 项目代码 |
|----|-------------------|------------------------------|-----------|------|---|------|------------------|------------|--------------------------|
| 8 | 20232645000500017 | 广州市黄埔区中医医院中医特色大壮社区卫生服务中心装修工程 | 黄埔区中医医院 | 联和街 | 项目拟对大壮名城 B8 栋一、二层的公建配套用房重新划分功能分区并进行装修改造,改造建筑面积为 2237 平方米。装修改造后设置发热诊室、临床科室、医技科室、中医治疗室等用房。工程内容包括装修改造工程、给排水工程、电气工程、空调及通风工程、消防工程、弱电及智能化工程、室外工程及其他配套工程等。 | 732 | 穗埔发改投批(2023)101号 | 2023-08-14 | 2308-440116-04-01-277957 |
| 9 | 20232124002100011 | 旗丰路市政道路及配套工程土地及房屋征收补偿 | 区重点项目推进中心 | 永和街 | 项目总用地面积约 48.7 亩,需收回已征未收集体土地约 37.2 亩,征收集体土地约 11.5 亩。拆除房屋 1 栋(建筑面积约 380 平方米),拆除其它附着物约 500 平方米。迁改项目红线范围内的电力管线、燃气管线、通信管线等。 | 2561 | 穗埔发改投批(2023)107号 | 2023-08-30 | 2308-440116-04-01-694655 |
| 10 | 20232126002200006 | 塘面村河与平排二支涌连通渠工程征地拆迁及管线迁改 | 区重点项目推进中心 | 新龙镇 | 项目征收集体土地约 44 亩,拆除其他附属物约 1000 平方米,迁移山坟 7 穴。实施红线范围内电力管线约 4400 米、通讯管线约 31100 米等管线迁改工作。 | 3390 | 穗埔发改投批(2023)108号 | 2023-08-30 | 2308-440116-04-01-267775 |
| 11 | 20232645000700027 | 黄埔区婚育服务中心新址装修改造工程 | 开发区医院 | 联和街 | 对广州科学城总部经济区 A4 栋首层局部建筑进行装修改造,改造室内建筑面积约 770 平方米,室外面积约 180 平方米。建设内容主要包括对区域内墙体、天花、地面等进行拆除重新布局装修,工程内容包括土建及装修工程、通用安装工程和室外及其他工程等。 | 343 | 穗埔发改投批(2023)111号 | 2023-09-07 | 2308-440116-04-01-439511 |
| 12 | 20232641000800027 | 广州开发区医院征兵体检站装修改造工程 | 开发区医院 | 夏港街 | 对广州开发区医院西区院区健康管理科首层局部建筑进行装修改造,总改造建筑面积约 1490 平方米。建设内容主要包括对区域内墙体、天花、地面等进行拆除并重新布局装修,工程内容包括土建及装修工程、通用安装工程和室外及其他工程等。 | 554 | 穗埔发改投批(2023)112号 | 2023-09-07 | 2308-440116-04-01-289755 |
| 13 | 20232129002400027 | 黄埔区文冲渡头周边市政道路工程项目土地及房屋征收补偿 | 区重点项目推进中心 | 文冲街 | 征收集体土地约 60 亩(其中集体留用地 2.2 亩),拆除简易棚、围墙等其他附着物约 15000 平方米,实施红线范围内电力、通信、供水等管线迁改工作。 | 6906 | 穗埔发改投批(2023)113号 | 2023-09-11 | 2309-440112-04-01-837331 |
| 14 | 20232124002300010 | 贤江路(九岭路至布岭路)工程土地及房屋征收补偿 | 区重点项目推进中心 | 永和街 | 项目涉及永和街总用地面积约 14.5 亩,其中需征收集体土地约 4 亩,收回已征未收集体土地约 10.5 亩;拆除集体土地上住宅房屋 9 栋,建筑面积约 6610 平方米;拆除其它附着物约 3000 平方米。 | 6289 | 穗埔发改投批(2023)114号 | 2023-09-11 | 2309-440116-04-01-446138 |

| 序号 | 立项编号 | 项目名称 | 项目建设单位 | 建设区域 | 核定建设内容 | 投资总额 | 下达文号 | 下达日期 | 项目代码 |
|----|-----------------------|-------------------------|-----------|------|---|------|-------------------|------------|----------------------------------|
| 15 | 2023213400 0400010 | 黄浦区 TCL 中环项目及禾丰四街管线迁改补偿 | 区重点项目推进中心 | 永和街 | 实施红线范围内管线迁改工作如下：1. 电力管线约 2600 米，规格型号为 ZRC-YJV22-300mm ² (共 3 条);2. 通信管线约 1800 米，规格型号为 48 芯(共 2 条)。 | 480 | 穗埔发改投批(2023)115 号 | 2023-09-11 | 2309-44011 6-04-01-41 3018 |
| 16 | 2023271520 0200012 | 黄陂水厂天鹿北泵站改建工程 | 区建管中心 | 联和街 | 新建设计规模为 8000 立方米/天污水提升泵站一座，DN500 进水重力流管道 70 米，DN350 出水压力管道 50 米及相关配套。 | 716 | 穗埔发改投批(2023)121 号 | 2023-09-21 | 2308-44011 6-04-01-97 5821 |

注：具体以项目最终批复文件为准。