

2022 年

广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开
发区建设和交通局）（本级）部门预算

目 录

第一部分 广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）概况

- 一、主要职责
- 二、部门机构设置
- 三、部门预算构成

第二部分 2022年部门预算表

- 一、收支总体情况表
- 二、收入总体情况表
- 三、支出总体情况表
- 四、财政拨款收支总体情况表
- 五、一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）
- 六、一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）
- 七、财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表
- 八、政府性基金预算支出情况表
- 九、国有资本经营预算支出情况表
- 十、一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）
- 十一、单位预算基本支出预算表
- 十二、单位预算项目支出及其他支出预算表

第三部分 2022年部门预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）概况

一、主要职责

（一）贯彻执行国家和省、市有关住房和城乡建设、市政设施、园林绿化、交通运输、人民防空的法律、法规和方针、政策，结合本区实际，拟订相关规范性文件，制定发展规划并组织实施。

（二）负责辖区住房制度改革和住房保障工作，组织落实住房保障任务；负责人才住房政策的研究制定和统筹人才住房的建设和管理等工作；负责辖区房屋权属的监督管理工作；负责辖区房屋的使用和维护（含安全普查、安全鉴定、棚户区改造、农村泥砖房改造、应急抢险、白蚁防治等）的监督管理；负责房屋安全监督管理工作，统筹协调既有建筑物外立面安全监督管理工作；负责房屋安全鉴定单位备案；负责政府直管房、代管房管理工作；负责辖区国有土地上房屋的征收和补偿工作的监督管理。

（三）负责辖区房地产开发行业的行政管理工作；负责房地产市场监管；负责房地产交易、租赁、评估、中介市场的监督管理；负责商品房预售许可及后续监督管理；负责房地产评估、中介、租赁行业的监督管理；负责辖区物业管理

行业的监督管理；指导前期物业管理招投标工作；负责辖区物业专项维修资金的监督管理工作。

（四）协调城乡建设项目储备库的建设和管理；组织城乡建设项目方案论证比选；协调编制和审查城乡建设项目的建议书和可行性研究报告；负责建设工程勘察设计行业监督管理；负责权限范围内大中型建设项目初步设计审查；负责建设工程消防设计审查验收；负责协助推进建设行业科技进步、绿色建筑和建筑节能工作；负责区内民用绿色建筑和建筑节能的监督管理，建设领域新技术推广，协助推进建筑垃圾循环利用；协助住房和城乡建设统计工作。

（五）负责统筹编制财政固定资产投资年度计划，检查督促有关单位实施年度财政固定资产投资计划；协调各建设业主实施房屋建筑、城市道路、桥梁、隧道（含绿化、照明、交通工程、人防工程等配套附属设施）项目建设（含新建及大中修和改扩建）；负责重点公共建设项目建设的综合协调工作；统筹招商引资项目用地配套基础设施的建设工作。

（六）负责监督管理建筑市场及各方主体行为；负责上级部门下放或委托的建筑业企业、监理企业、工程造价咨询企业的资质管理；负责房屋建筑及市政基础设施工程招标投标的监督管理；负责建筑、监理、招标代理、造价咨询、检测等企业的监督管理；负责城市基础设施配套费的征收；负责房屋建筑及市政基础设施工程质量和安全生产的监督管理。

理及施工许可管理；负责督促施工单位落实文明施工措施；组织或参与工程质量安全事故调查和处理；负责建筑材料在房屋和市政工程建设中使用的监督管理；指导和监督建筑材料、建筑构配件、建筑设备等在建筑工程建设中的使用。

（七）负责协调全区村镇建设，促进城乡建设统筹发展；统筹市、区投资的村镇建设计划安排；统筹推进美丽乡村和宜居示范村镇等建设工作，参与历史文化名城（镇、村）的保护工作；负责组织改善农村人居环境工作；参与实施乡村振兴战略。

（八）负责辖区综合运输体系的规划协调工作，参与辖区城市总体规划、控制性详细规划中的交通规划研究，协调公共汽车电车客运服务设施、道路运输站（场）等交通基础设施规划建设；负责公路路政管理，保护路产，维护路权；负责组织实施地方公路建设和由区本级负责的公路养护维修工作；负责地方公路养护维修行业的监督管理。

（九）负责区属道路运输、道路运输服务业、停车场、汽车租赁、城市轨道交通运营的监督管理；牵头交通运输行业新业态规范管理；负责区属公共汽车电车客运服务设施、道路运输站（场）的监督管理。

（十）负责辖区交通运输行业安全生产监管和应急管理，按规定组织或参与辖区交通运输行业生产安全事故的调查和处理；负责组织实施重点物资和紧急客货运输、重大节

假日期间的旅客运输。牵头组织辖区道路交通畅通保障工作，配合相关部门做好城市公共交通的保障工作。协调有关部门做好水上交通安全监管工作。受区政府、管委会委托管理全区交通战备工作。

（十一）统筹负责区市政设施（城市道路、桥涵、隧道）的新建及大中修加固、改扩建工程的建设 and 日常维护、小型维修，并监督竣工验收；负责区城市道路附属设施、交通设施（诱导屏、交通监控设施、交通信号灯除外）的日常维护；负责城市道路（含人行道相关公共场地）路政管理（不含对污染、损坏、擅自占用和开挖城市道路人行道及相关公共场地的行政处罚）；依法办理市政道路的占用和挖掘、开设路口的许可；负责城乡照明工作；牵头会同有关部门统筹协调地下管线建设与管理工 作；会同应急部门落实应急避护场所建设规范，定期对应急避护场所进行动态检查维护及安全性评估；负责协调供电、供汽、邮政、电信等公用事业部门。

（十二）负责园林绿化管理工作；组织辖区园林绿化生态建设；负责统筹推进城市景观等环境建设；负责城市公共绿地、公园、绿道建设规划和年度改造及养护计划的编制及组织实施；负责城市公共绿地、公园、绿道的建设、养护及应急抢险等监督管理；负责园林绿地的树木迁移、砍伐等行政许可；负责区内古树名木的保护和管理；负责园林绿化的调查评估、动态监测、统计分析、工程质量检查。

（十三）组织制定辖区城市防空袭方案并监督落实；检查、监督本辖区重要经济目标落实防空袭要求；指导协调防空袭准备工作，开展群众防空组织建设、训练和综合演练，组织人民防空演习；组织制定防空袭指挥设施、通信、警报网点和民防信息化建设规划并组织实施；负责区级防空袭指挥工程的规划建设；指导、监督人防工程的建设和维护，负责人防工程建设质量监督；负责使用和管理民防资金，对民防国有资产实施专业管理；组织开展人民防空的宣传教育，推进人民防空平战结合。

（十四）根据法律法规的规定，在本部门职责范围内承担相应的安全生产监管职责。

（十五）承担全区建设工程消防设计审查验收职责，负责受理和办理建设工程消防设计审核、消防验收、备案抽查相关事项。

（十六）负责统筹、协调、监督区交通综合行政执法工作，负责交通执法案件审核处理工作，统筹执法机制、勤务、工作计划、规范文件办理等工作，协调开展跨部门跨区域执法联动及全区执法工作，监督执法风纪及业务培训、宣传、信息化、数据统计分析及后勤管理工作。

（十七）负责公路路政及破坏城市道路路产路权的交通综合行政执法工作，对公民、法人或其他组织遵守交通行政管理法律、法规、规章的情况进行监督检查，依法纠正和查

处有关违法违规行为，并对违反道路运输秩序的行为实施处罚，统筹治理辖区内公路车辆超限超载工作。

（十八）负责道路运政交通综合行政执法工作，对公民、法人或其他组织遵守交通行政管理法律、法规、规章的情况进行监督检查，依法纠正和查处有关违法违规行为，并对违反道路运输秩序的行为实施处罚。

（十九）负责交通运输执法领域安全生产和应急工作，对公民、法人或其他组织遵守交通行政管理法规、法规、规章的情况进行监督检查，依法纠正和查处有关违法违规行为，并对违反安全生产法的行为实施处罚，按职能做好辖区交通运输企业的行政处罚工作。

（二十）完成区委、区政府，开发区党工委、管委会及上级相关部门交办的其他任务。

二、部门机构设置

广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）设下列内设机构：办公室、政策法规处、住房保障处、房屋管理处、房地产业和物业管理处、前期工作处、工程督办处、建设管理处、村镇建设处、交通综合处、运输管理处、市政管理处、园林绿化处、人防工作处、组织人事处、消防设计审核验收处、执法一处、执法二处、执法三处、执法四处。

三、部门预算构成

本部门无下属单位，部门预算为局本级预算。

第二部分 2022年部门预算表

表1

收支总体情况表

单位名称：广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
一、预算拨款	78,033.00	一、一般公共服务支出	0.00
二、财政专户拨款	0.00	二、外交支出	0.00
三、其他资金	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	92.21
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	997.84
		九、卫生健康支出	0.00
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	61,511.43

收支总体情况表

单位名称：广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
		十二、农林水支出	12.49
		十三、交通运输支出	8920.60
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	6498.42
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、国有资本经营预算支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十三、其他支出	0.00
本年收入合计	78,033.00	本年支出合计	78,033.00

收支总体情况表

单位名称：广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
四、上级补助收入	0.00	二十四、对附属单位补助支出	0.00
五、附属单位上缴收入	0.00	二十五、上缴上级支出	0.00
六、用事业基金弥补收支差额	0.00	二十六、结转下年	0.00
收入总计	78,033.00	支出总计	78,033.00

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况。本表数据因四舍五入可能存在尾差。

收入总体情况表

单位名称：广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

功能分类科目		合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	用事业基金弥补收支差额
科目编码	科目名称		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	经营收入	其他收入			
2210107	保障性住房租金补贴	666.00	666.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210109	住房租赁市场发展	229.77	229.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	1,700.00	1,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	365.00	365.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	1,335.00	1,335.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅	603.00	603.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210399	其他城乡社区住宅支出	603.00	603.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表数据因四舍五入可能存在尾差。

支出总体情况表

单位名称：广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
	合计	78,033.00	6,415.54	71,617.46	0.00	0.00	0.00	0.00
206	科学技术支出	92.21	0.00	92.21	0.00	0.00	0.00	0.00
20605	科技条件与服务	92.21	0.00	92.21	0.00	0.00	0.00	0.00
2060503	科技条件专项	92.21	0.00	92.21	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	997.84	997.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	997.84	997.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	658.00	658.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	210.00	210.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	105.00	105.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080599	其他行政事业单位养老支出	24.84	24.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	61,511.43	3,717.70	57,793.73	0.00	0.00	0.00	0.00

支出总体情况表

单位名称：广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
21201	城乡社区管理事务	4,351.96	3,717.70	634.26	0.00	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	3,717.70	3,717.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120106	工程建设管理	50.76	0.00	50.76	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	583.50	0.00	583.50	0.00	0.00	0.00	0.00
21206	建设市场管理与监督	948.24	0.00	948.24	0.00	0.00	0.00	0.00
2120601	建设市场管理与监督	948.24	0.00	948.24	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	54,431.23	0.00	54,431.23	0.00	0.00	0.00	0.00
2120803	城市建设支出	4,431.23	0.00	4,431.23	0.00	0.00	0.00	0.00
2120811	公共租赁住房支出	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	1,780.00	0.00	1,780.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2129999	其他城乡社区支出	1,780.00	0.00	1,780.00	0.00	0.00	0.00	0.00
213	农林水支出	12.49	0.00	12.49	0.00	0.00	0.00	0.00

支出总体情况表

单位名称：广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
21305	巩固脱贫衔接乡村振兴	12.49	0.00	12.49	0.00	0.00	0.00	0.00
2130599	其他巩固脱贫衔接乡村振兴支出	12.49	0.00	12.49	0.00	0.00	0.00	0.00
214	交通运输支出	8,920.60	0.00	8,920.60	0.00	0.00	0.00	0.00
21401	公路水路运输	1,804.10	0.00	1,804.10	0.00	0.00	0.00	0.00
2140102	一般行政管理事务	909.00	0.00	909.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2140109	交通运输信息化建设	669.85	0.00	669.85	0.00	0.00	0.00	0.00
2140199	其他公路水路运输支出	21.81	0.00	21.81	0.00	0.00	0.00	0.00
2140112	公路运输管理	203.44	0.00	203.44	0.00	0.00	0.00	0.00
21499	其他交通运输支出	7,116.50	0.00	7,116.50	0.00	0.00	0.00	0.00
2149901	公共交通运营补助	6,954.50	0.00	6,954.50	0.00	0.00	0.00	0.00
2149999	其他交通运输支出	162.00	0.00	162.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	6,498.42	1,700.00	4,798.42	0.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	4,195.42	0.00	4,195.42	0.00	0.00	0.00	0.00

支出总体情况表

单位名称：广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
2210106	公共租赁住房	3,299.65	0.00	3,299.65	0.00	0.00	0.00	0.00
2210107	保障性住房租金补贴	666.00	0.00	666.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210109	住房租赁市场发展	229.77	0.00	229.77	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	1,700.00	1,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	365.00	365.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	1,335.00	1,335.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅	603.00	0.00	603.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210399	其他城乡社区住宅支出	603.00	0.00	603.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表数据因四舍五入可能存在尾差。

财政拨款收支总体情况表

单位名称：广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
一、一般公共预算	23,601.77	一、一般公共服务支出	0.00
二、政府性基金预算	54,431.23	二、外交支出	0.00
三、国有资本经营预算	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	92.21
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	997.84
		九、卫生健康支出	0.00
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	61,511.43
		十二、农林水支出	12.49
		十三、交通运输支出	8,920.60

财政拨款收支总体情况表

单位名称：广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	6,498.42
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、国有资本经营预算支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十三、其他支出	0.00
本年收入合计	78,033.00	本年支出合计	78,033.00
		二十四、结转下年	0.00
收入总计	78,033.00	支出总计	78,033.00

注：表中功能分类科目，根据实际预算编制情况编列，本表数据因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称：广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
合 计	23,601.77	6,415.54	17,186.23
[206]科学技术支出	92.21	0.00	92.21
[20605]科技条件与服务	92.21	0.00	92.21
[2060503]科技条件专项	92.21	0.00	92.21
[208]社会保障和就业支出	997.84	997.84	0.00
[20805]行政事业单位养老支出	997.84	997.84	0.00
[2080501]行政单位离退休	658.00	658.00	0.00
[2080505]机关事业单位基本养老保险缴费支出	210.00	210.00	0.00
[2080506]机关事业单位职业年金缴费支出	105.00	105.00	0.00
[2080599]其他行政事业单位养老支出	24.84	24.84	0.00
[212]城乡社区支出	7,080.20	3,717.70	3,362.50
[21201]城乡社区管理事务	4,351.96	3,717.70	634.26
[2120101]行政运行	3,717.70	3,717.70	0.00

一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称：广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
[2120106]工程建设管理	50.76	0.00	50.76
[2120199]其他城乡社区管理事务支出	583.50	0.00	583.50
[21206]建设市场管理与监督	948.24	0.00	948.24
[2120601]建设市场管理与监督	948.24	0.00	948.24
[21299]其他城乡社区支出	1,780.00	0.00	1,780.00
[2129999]其他城乡社区支出	1,780.00	0.00	1,780.00
[213]农林水支出	12.49	0.00	12.49
[21305]巩固脱贫衔接乡村振兴	12.49	0.00	12.49
[2130599]其他巩固脱贫衔接乡村振兴支出	12.49	0.00	12.49
[214]交通运输支出	8,920.60	0.00	8,920.60
[21401]公路水路运输	1,804.10	0.00	1,804.10
[2140102]一般行政管理事务	909.00	0.00	909.00
[2140109]交通运输信息化建设	669.85	0.00	669.85
[2140199]其他公路水路运输支出	21.81	0.00	21.81

一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称：广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
[2140112]公路运输管理	203.44	0.00	203.44
[21499]其他交通运输支出	7,116.50	0.00	7,116.50
[2149901]公共交通运营补助	6,954.50	0.00	6,954.50
[2149999]其他交通运输支出	162.00	0.00	162.00
[221]住房保障支出	6,498.42	1,700.00	4,798.42
[22101]保障性安居工程支出	4,195.42	0.00	4,195.42
[2210106]公共租赁住房	3,299.65	0.00	3,299.65
[2210107]保障性住房租金补贴	666.00	0.00	666.00
[2210109]住房租赁市场发展	229.77	0.00	229.77
[22102]住房改革支出	1,700.00	1,700.00	0.00
[2210201]住房公积金	365.00	365.00	0.00
[2210203]购房补贴	1,335.00	1,335.00	0.00
[22103]城乡社区住宅	603.00	0.00	603.00
[2210399]其他城乡社区住宅支出	603.00	0.00	603.00

注：本表数据因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称：广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
	合 计	6,415.54
[301]工资福利支出	[501]机关工资福利支出	4,667.70
[30102]津贴补贴	[50101]工资奖金津补贴	2,114.00
[30108]机关事业单位基本养老保险缴费	[50102]社会保障缴费	210.00
[30109]职业年金缴费	[50102]社会保障缴费	105.00
[30113]住房公积金	[50103]住房公积金	365.00
[30199]其他工资福利支出	[50199]其他工资福利支出	1,873.70
[302]商品和服务支出	[502]机关商品和服务支出	511.84
[30201]办公费	[50201]办公经费	20.00
[30202]印刷费	[50201]办公经费	10.00
[30204]手续费	[50201]办公经费	0.50
[30207]邮电费	[50201]办公经费	25.00
[30213]维修（护）费	[50209]维修（护）费	30.00
[30215]会议费	[50202]会议费	10.00

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称：广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
[30216]培训费	[50203]培训费	6.00
[30217]公务接待费	[50206]公务接待费	0.50
[30218]专用材料费	[50204]专用材料购置费	13.28
[30227]委托业务费	[50205]委托业务费	65.50
[30228]工会经费	[50201]办公经费	58.88
[30229]福利费	[50201]办公经费	117.76
[30231]公务用车运行维护费	[50208]公务用车运行维护费	39.58
[30239]其他交通费用	[50201]办公经费	83.00
[30299]其他商品和服务支出	[50299]其他商品和服务支出	31.84
[303]对个人和家庭的补助	[509]对个人和家庭的补助	1,196.00
[30302]退休费	[50905]离退休费	588.00
[30399]其他对个人和家庭的补助	[50999]其他对个人和家庭补助	608.00
[310]资本性支出	[503]机关资本性支出（一）	40.00
[31002]办公设备购置	[50306]设备购置	40.00

注：本表数据因四舍五入可能存在尾差。

财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

单位名称：广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

项 目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
行政经费	511.84	511.84	0.00	0.00
“三公”经费	41.58	41.58	0.00	0.00
其中：（一）因公出国（境）支出	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）公务用车购置及运行维护支出	39.58	39.58	0.00	0.00
1. 公务用车购置	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 公务用车运行维护费	39.58	39.58	0.00	0.00
（三）公务接待费支出	2.00	2.00	0.00	0.00

注：本表数据因四舍五入可能存在尾差。

政府性基金预算支出情况表

单位名称：广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

功能分类科目		政府性基金预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合 计	54,431.23	0.00	54,431.23
212	城乡社区支出	54,431.23	0.00	54,431.23
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	54,431.23	0.00	54,431.23
2120803	城市建设支出	4,431.23	0.00	4,431.23
2120811	公共租赁住房支出	50,000.00	0.00	50,000.00

注：本表数据因四舍五入可能存在尾差。

国有资本经营预算支出情况表

单位名称： 广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

功能分类科目		国有资本经营预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合 计	0.00	0.00	0.00

注： 本表本年无发生额。

一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
	合 计	17,186.23
[301]工资福利支出	[501]机关工资福利支出	12.49
[30199]其他工资福利支出	[50199]其他工资福利支出	12.49
[302]商品和服务支出	[502]机关商品和服务支出	8,205.39
[30202]印刷费	[50201]办公经费	22.00
[30227]委托业务费	[50205]委托业务费	4,650.34
[30299]其他商品和服务支出	[50299]其他商品和服务支出	97.00
[30217]公务接待费	[50206]公务接待费	1.50
[30215]会议费	[50202]会议费	25.00
[30214]租赁费	[50201]办公经费	3,199.65
[30206]电费	[50201]办公经费	8.90
[30205]水费	[50201]办公经费	1.00
[30209]物业管理费	[50201]办公经费	200.00

一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
[303]对个人和家庭的补助	[509]对个人和家庭的补助	10.00
[30399]其他对个人和家庭的补助	[50999]其他对个人和家庭补助	10.00
[310]资本性支出	[503]机关资本性支出（一）	965.50
[31007]信息网络及软件购置更新	[50306]设备购置	965.50
[312]对企业补助	[507]对企业补助	7,992.85
[31299]其他对企业补助	[50799]其他对企业补助	130.76
[31204]费用补贴	[50701]费用补贴	7,862.08

注：本表数据因四舍五入可能存在尾差。

单位 预算基本支出预算表

单位名称： 广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

支出项目类别(资金使用单位)	总 计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
合 计	6,415.54	6,415.54	6,415.54	0.00	0.00	0.00	0.00
广州市黄埔区住房和城乡建设局(广州开发区建设和交通局)	6,415.54	6,415.54	6,415.54	0.00	0.00	0.00	0.00
工资和福利支出	4,667.70	4,667.70	4,667.70	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	511.84	511.84	511.84	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	1,196.00	1,196.00	1,196.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他资本性等支出	40.00	40.00	40.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注： 本表数据因四舍五入可能存在尾差。

单位预算项目支出及其他支出预算表

单位名称：广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

支出项目类别(资金使用单位)	总 计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
合 计	71,617.46	71,617.46	17,186.23	54,431.23	0.00	0.00	0.00	
房屋安全普查和地质灾害点周边房屋防控工作经费	403.00	403.00	403.00	0.00	0.00	0.00	0.00	通过房屋安全普查工作,达到房屋安全管理“一张图”,房屋信息“一本册”的效果,同时做好房屋安全应急鉴定及房屋安全应急抢险等,保障区年度房屋安全工作。
房屋安全应急抢险队伍维护管理费	150.00	150.00	150.00	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展该项目,切实做好房屋安全应急抢险准备工作,确保在接到出险任务时能快速到达现场,有效有序开展抢险工作,保障人民群众生命安全。
既有住宅增设电梯专项工作经费	99.00	99.00	99.00	0.00	0.00	0.00	0.00	通过鼓励我区既有住宅增设电梯工作,满足人民群众美好生活需要,改善市民的居住环境,增进民生福祉。
促进质量强	80.00	80.00	80.00	0.00	0.00	0.00	0.00	根据质量强区专项资金管理办法,

单位 预算项目支出及其他支出预算表

单位名称： 广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位： 万元

支出项目类别(资金使用单位)	总 计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
区专项资金管理办法兑现经费								对获得政府部门认定工程奖的建筑企业实施资助, 促进企业加强质量管理, 提升我区建设领域工程质量水平。
公交基础设施管理费	162.00	162.00	162.00	0.00	0.00	0.00	0.00	确保区内公共交通场站配套基础设施完善, 为公交线路正常运营提供站场保障, 提升我区公共交通整体水平。
公交线路财政补助经费	6,954.50	6,954.50	6,954.50	0.00	0.00	0.00	0.00	一是扶持区内运营公交企业, 对区内冷僻线路、跨区亏损线路及节能减排工作进行扶持; 二是解决区内企业员工、群众出行难以及部分地区未通公交等问题, 进一步完善我区公交线网; 缓解公交企业的亏损情况, 鼓励公交企业提高服务质量, 并为我区公交线网打好基础; 提升区内群众对公共交通服务的满意度。

单位 预算项目支出及其他支出预算表

单位名称： 广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

支出项目类别(资金使用单位)	总 计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
交通工作业务经费	905.00	905.00	905.00	0.00	0.00	0.00	0.00	根据制定的年度工作计划,为更好履行我局在交通执法、交通综合管理以及运输管理等职能工作提供保障。
建设项目技术咨询服务	868.24	868.24	868.24	0.00	0.00	0.00	0.00	一是通过对勘察设计检查,有效提高勘察设计质量监督管理水平;二是通过开展第三方消防设计审查,有效提高建设工程消防设计审查工作效率,按时、保质、保量完成消防设计审查工作。
综合管理业务经费	300.00	300.00	300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	通过制定年度工作计划,为更好履行我局在住房、城乡建设、市政设施管理、园林绿化等职能工作提供保障。
机构运行保障经费	34.50	34.50	34.50	0.00	0.00	0.00	0.00	
黄埔区迎春花市专项经费(本	1,780.00	1,780.00	1,780.00	0.00	0.00	0.00	0.00	通过高水平设计花市牌楼、高品质推进城市建设、多形式策划花市活

单位 预算项目支出及其他支出预算表

单位名称： 广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

支出项目类别(资金使用单位)	总 计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
级)								动、高标准做好各类防范等多项举措,精心组织迎春花市活动出新出彩,为广大市民群众带来一场年味十足、传统与现代兼容、文化与科技结合、尽显国际范的新春嘉年华。
人才住房专项资金	666.00	666.00	666.00	0.00	0.00	0.00	0.00	根据《广州市黄埔区 广州开发区人才住房管理办法》向人才兑现人才住房及租金补贴,激励人才聚集,为我区的持续发展作贡献。
单位整体租赁新就业无房职工公共租赁住房	3,299.65	3,299.65	3,299.65	0.00	0.00	0.00	0.00	做好接收房源的日常管理工作,定期更新租户信息并收缴租金,及时组织分配空置房源,优化公共租赁住房管理。
政策性住房专项经费	200.00	200.00	200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	依照有关要求接管我区剩余未安置房源,做好未安置房源的日常管理及在册登记,按时缴交物业管理费,提高房源管理效率。

单位 预算项目支出及其他支出预算表

单位名称：广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位：万元

支出项目类别(资金使用单位)	总 计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
东西部协作和对口支援帮扶合作工作经费	12.49	12.49	12.49	0.00	0.00	0.00	0.00	根据区统一部署,为外派干部提供保障,提高外派干部工作积极性及能动性,更好地发挥帮扶作用落实帮扶目标。
智慧交通运输管理中心系统集成项目	669.85	669.85	669.85	0.00	0.00	0.00	0.00	加快推进全区智慧交通规划建设,推动全区智慧交通建设取得较大突破,打造一个公交优先的高质量公共交通体系。
城市道路治超非现场执法系统建设项目	203.44	203.44	203.44	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展城市道路治超非现场执法系统建设项目,加强交通运输管理,提高智能化管理水平,建立交通运输安全环境。
春运工作经费	4.00	4.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	根据国家、省、市对春运工作以及疫情防控工作要求,市春运办组织春运成员单位共同开展 2022 年广州地区春运工作,组织各有关单位做好春运各项工作,着力保障人民群众出行需求,增强人民群众获得

单位 预算项目支出及其他支出预算表

单位名称： 广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位： 万元

支出项目类别(资金使用单位)	总 计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
								感、幸福感和安全感。
黄埔区智能 公交管理系统项目	92.21	92.21	92.21	0.00	0.00	0.00	0.00	建设黄埔区智能公交管理系统项目,通过信息化手段对公共交通实施智能管理,提升管理效率与水平,促进公共交通服务提升,方便市民出行。
202127100001000 27--永顺大道等 主要道路新型智能 候车亭升级改 造项目	4,431.23	4,431.23	0.00	4,431.23	0.00	0.00	0.00	永顺大道等主要路段新型智能候车亭升级改造项目涉及改造的公交站点主要分布在知识城及科学城区域,涉及九龙大道、开泰大道、香雪大道、永顺大道、开罗大道、科学大道、峻祥路及峻福路等8条道路,一共建设63个站点,该项目将推进公共交通领域数字化、智能化,提升城市建设标准化、精细化、品质化,改善候车亭环境,增强城市化、现代化气息,助推国

单位 预算项目支出及其他支出预算表

单位名称： 广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位： 万元

支出项目类别(资金使用单位)	总 计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
								际科技创新枢纽核心区建设。
萝岗和苑保障房项目（二期）	50,000.00	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00	0.00	0.00	根据我区工作部署落实房源筹集工作，按合同条款支付款项，做好房源购置专项工作，为区高质量发展提供房源保障。
促进建筑业发展试行办法兑现经费	50.76	50.76	50.76	0.00	0.00	0.00	0.00	贯彻落实《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19 号）和《广东省住房和城乡建设厅关于进一步促进建筑业持续健康发展的通知》（粤建市〔2018〕142 号）精神，大力发展我区建筑业，增强建筑业企业服务经济社会发展的能力。
2020 年度农村水路客运行业成品油价格改革财政补贴资金(黄	21.81	21.81	21.81	0.00	0.00	0.00	0.00	补助农村渡运船舶，岛际及农村客运船舶，保障群众基本水路出行。

单位 预算项目支出及其他支出预算表

单位名称： 广州市黄埔区住房和城乡建设局（广州开发区建设和交通局）（本级）

单位： 万元

支出项目类别(资金使用单位)	总 计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
埔区) #粤财综 (2021) 60 号								
穗财建 [2020]63 号中央 财政支持住房租 赁市场试点奖补 资金	229.77	229.77	229.77	0.00	0.00	0.00	0.00	一是推动住房租赁供给侧结构进一步优化, 租赁供需总体平衡、价格平稳, 利用集体建设用地建设租赁住房、国企存量土地建设租赁住房、“商改住”等方式, 不断拓宽租赁住房供应渠道; 二是促进住房租赁规模发展日益成熟, 市场主体活力不断释放, 鼓励区属国企引领示范作用, 充分调动各企业参与住房租赁市场建设的积极性和主动性。

注： 本表数据因四舍五入可能存在尾差。

第三部分 2022年部门预算情况说明

一、部门预算收支增减变化情况

2022年本部门收入预算 78,033.00 万元，比上年增加 39,267.93 万元，增长 101.30%，主要原因是本年新增萝岗和苑购置项目（二期）经费预算；支出预算 78,033.00 万元，比上年增加 39,267.93 万元，增长 101.30%，主要原因是本年新增萝岗和苑购置项目（二期）支出经费。

二、“三公”经费安排情况

2022年本部门财政拨款安排“三公”经费 41.58 万元，比上年减少 15.28 万元，下降 26.87%，主要原因是认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，结合上一年度公务用车使用情况，自主统筹减少公务用车需求，减少公务用车运行维护费。其中：因公出国（境）费 0.00 万元，比上年减少 0.00 万元，下降—%，主要原因是本年无因公出国（境）费预算；公务用车购置及运行费 39.58 万元（公务用车购置费 0.00 万元，比上年减少 0.00 万元；公务用车运行维护费 39.58 万元，比上年减少 15.28 万元。）比上年减少 15.28 万元，下降 27.85%，主要原因是认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，结合上一年度公务用车使用情况，自主统筹减少公务用车需求，减少公务用车运行维护费；公务接待费 2.00 万元，比上年减少 0.00 万元，下降 0.00%，主要原因是与上年持平，无增减变化。

三、机关运行经费安排情况

行政经费（机关运行经费）指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。2022年，本部门机关运行经费安排511.84万元，比上年增长32.58万元，增长6.80%，主要原因是根据行政工作及人员配置相应增加行政经费预算。

四、政府采购情况

2022年本部门政府采购安排1,425.20万元，其中：货物类采购预算12.60万元，工程类采购预算0.00万元，服务类采购预算1,412.60万元等。

五、国有资产占有使用情况

截至2021年12月31日，本部门固定资产金额89,622.55万元，分布构成情况为：房屋184,518.48平方米，车辆20辆，单价在100万元以上的设备0台等。本年度拟购置固定资产40.00万元，主要是空调机、办公卡座及办公椅等。

六、重点项目预算绩效目标情况

2022年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目	预算数	绩效目标
单位整体租赁新就业无房职工公共租赁	3,299.65万元	做好接收房源的日常管理工

住房		作，定期更新租户信息并收缴租金，及时组织分配空置房源，优化公共租赁住房管理。
公交线路财政补助经费	6,954.50 万元	一是扶持区内运营公交企业，对区内冷僻线路、跨区亏损线路及节能减排工作进行扶持；二是解决区内企业员工、群众出行难以及部分地区未通公交等问题，进一步完善我区公交线网；缓解公交企业的亏损情况，鼓励公交企业提高服务质量，并为我区公交线网打好基础；提升区内群众对公共交通服务的满意度。
建设项目技术咨询服务	868.24 万元	一是通过对勘察设计检查，有效提高勘察设计质量监督管理水平；二是通过开展第三方消防设计审查，有效提高建设工程消防设计审查工作效率，按时、保质、保量完成消防设计审查工作。
人才住房专项资金	666.00 万元	根据《广州市黄埔区 广州开发区人才住房管理办法》向人才兑现人才住房及租金补贴，激励人才聚集，为我区的持续发展作贡献。
黄埔区迎春花市专项经费(本级)	1,780.00 万元	通过高水平设计花市牌楼、高品质推进城市建设、多形式策划花市活动、高标准做好各类防范等多项举措，精心组织迎春花市活动出新出彩，为广大市民群众带来一场年味十足、传统与现代兼容、文化与科技结合、尽显国际范的新春嘉年华。
智慧交通运输管理中心系统集成项目	669.85 万元	加快推进全区智慧交通规划建设，推动全区智慧交通建设取得较大突破，打造一个公交优先的高质量公共交通体系。
政策性住房专项经费	200.00 万元	依照有关要求接管我区剩余未安置房源，做好未安置房源的日常管理及在册登记，按时缴交物业管理费，提高房源管理效率。

萝岗和苑保障房项目（二期）	50,000.00 万元	根据我区工作部署落实房源筹集工作，按合同条款支付款项，做好房源购置专项工作，为区高质量发展提供房源保障。
---------------	--------------	--

注：无。

第四部分 名词解释

一、**财政拨款收入**：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、**事业收入**：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、**经营收入**：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、**其他收入**：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、**用事业基金弥补收支差额**：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、**基本支出**：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、**项目支出**：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、**经营支出**：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费：指行政（参公）单位、事业单位用于因公出国（境）、公务用车购置及运行维护、公务接待的经费。其中：因公出国（境）经费具体包括公务出国（境）的住宿费、差旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行维护费具体包括公务用车购置费、公务用车租用费、燃料费、维修费、过桥过路费、保险费等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（外宾接待）费用。