

部门整体预算绩效目标申报表

部门名称		广州开发区城市更新局（部门）			
预算整体情况	部门预算支出	预算金额（万元）	收入来源	预算金额（万元）	
	基本支出	1,714.79	财政拨款	2,726.79	
	项目支出	1,012.00	其他资金	0.00	
	事业发展性支出	预算金额（万元）	按预算级次划分	预算金额（万元）	
	财政专项资金	0.00	区本级使用资金	2,726.79	
	其他事业发展性支出	0.00	拟用于对下转移支付资金	0.00	
总体绩效目标		发挥城市更新统筹推进作用，贯彻城市更新发展新思路。针对不同片区特征因势利导、因地制宜，运用差异化的方式推进全域更新的统筹模式。探索增存联动、改储结合、全域整备更新统筹模式，整体推进土地征收、旧村改造、生态复垦相结合的全域土地整备工作。继续以片区统筹为主要手段，统筹板块内用地功能布局和公共服务设施，补齐区域发展短板，提升服务水平和质量，以存量用地为主导推动片区综合更新，以延续城市肌理、传承历史文化、营造城市活力为重点，结合城市更新焕发城市活力。			
年度重点工作任务	名称	主要实施内容	拟投入的资金（万元）	期望达到的目标（概述）	
	用地报批工作	坚持“先拆后建、以拆促建、拆建并举”的原则，首创“快批、快拆、快建”“三快”机制。为确保依法依规开展用地报批工作，提高“三旧”用地报批的组卷上报、审批效率，建议引入第三方技术服务机构，为我区“三旧”用地报批工作提供技术协助服务，建立常态化的用地报批工作保障机制。	375.00	完成全年度需开展集体土地完善转用、征收面积约120公顷，集体建设用地转为国有建设用地面积约100公顷，“三地”及其他用地办理转用、征收面积约80公顷。	
	城市更新实施方案技术审查服务	工作范围为黄埔区所有旧村、旧城实施方案（片区策划方案）。工作内容包括：1、审查体系建立；2、程序合规性；3、成果完整性；4、技术符合性。审查阶段包括但不限于：1、预审指导技术服务；2、征求职能部门意见前后技术审查服务；3、专家评审会前后技术审查服务；4、区城市更新工作领导小组前后技术审查服务；5、方案批复前技术审查服务；6、方案批复后技术审查服务（含归档、备案、年度检查“回头看”等）	200.00	我局启动建立城市更新项目技术审查机制，实现行政审批与技术审查分离，促进城市更新项目编制规范化、成果标准化、审批高效化，有效降低行政审批风险。	
	城市更新项目统筹研究	根据《关于研究我区城市更新项目审批和推进相关事宜的会议议定事项》（埔委议定事项[2022]285号），针对开发企业诉求与优化减量政策的矛盾，由我局负责，尽快委托专业技术单位进行统筹研究，研究不同政策路径下城市更新实施影响，提高我区城市更新减量政策的科学性和可操作性。	162.00	根据《关于研究我区城市更新项目审批和推进针对开发企业诉求与优化减量政策的矛盾，由我局负责委托专业技术单位进行统筹研究，研究不同政策路径下城市更新实施影响，提高我区城市更新减量政策的科学性和可操作性。	
	安全生产相关工作	督促、协调全区城市更新项目落实安全生产责任制工作，购买第三方安全技术服务，对全区城市更新项目安全生产相关工作（拆除建设阶段）进行巡查，保障项目安全实施，努力实现全年无安全责任事故、不发生环境污染事故、不发生疫情传播事件。促进旧村改造工作平稳健康发展，通过结合第三方机构专业人员提供的技术支撑，强化行政管理部门的监管能力，有效防范风险。	68.00	保障项目安全实施，努力实现全年无安全责任事故、不发生环境污染事故、不发生疫情传播事件。促进旧村改造工作平稳健康发展，通过结合第三方机构专业人员提供的技术支撑，强化行政管理能力，有效防范风险。	
其他需完成的任务（可选填）					
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	年度指标值
	产出指标	数量指标	完成城市更新政策培训次数	1次	1次
		质量指标	通过专家评审验收	80%或者以上	80%或者以上
		时效指标	按计划完成资金核算技术服务	100%	100%
		成本指标			
	效益指标	经济效益指标			
		社会效益指标	旧村改造项目（拆除阶段）隐患排查影响	提高	提高
		生态效益指标			
	可持续影响指标	政策研究支撑性影响	50%或者以上	50%或者以上	
满意度指标	服务对象满意度指标				