

## 部门整体支出绩效自评表 (2021年度)

单位: 万元

部门名称		广州开发区城市更新局			
部门资金情况	整体支出年度预算数	2652.19	整体支出年初预算数	3158.38	
	实际支出数	2519.13	年度调整额	506.19	
	其中: 一般公共预算	2519.13			
	预算完成率	94.98%	预算调整率	16.10%	
年度整体目标	年度整体目标		整体目标完成情况		
	通过开展城市更新创新政策研究、“三旧改造”、片区策划等工作,开展安全生产监督检查计划,落实更新改造规划成果,降低更新改造项目成本,有序推进全区城市更新改造工作。		实现持续探索、打磨、深化“黄埔模式”,城市更新经验日臻成熟,有效推进全区“三旧改造”城市更新工作。实现了民之所望、更新所向,实现城市更新在居民群众集中关心、诉求强烈的城市管理、公共服务等方面的建设带动作用,大力提升人居环境品质,打造辖区内生产、生活、生态有机融合的宜居环境。紧跟国家、部委、省厅关于城市工作的新要求、新思路,加强政策解读,积极组织城市更新创新政策迭代的研究,优化强化与时俱进的政策供给,为城市更新项目实施智力支持和决策依据。		
年度关键指标	关键指标	预期实现值	指标完成情况		
	安全隐患排查发现率	较去年提高	安全隐患排查发现率较去年提高		
	项目专项审查通过率	完成专项审查的项目数量/受委托开展专项审查的项目数量≥90%	专项审查通过率90%		
	信访维稳业务办结率	80%或者以上	信访维稳业务办结率达80%		
	规划成果利用率	80%或者以上	规划成果利用率85%		
主要任务	预期目标	目标完成情况	关键指标	指标完成情况	任务涉及资金
城市更新局	通过开展三旧改造评估、城市更新专项费用审查及控规调整技术审查工作,达到提高项目、技术及专项费用合理性,实现对	实现对全区城市更新工作进行统筹并引导城市更新项目的有序推进。通过开展片区策划方案的编制与审核工作,根据片区实际情况划定研究范围,考虑与控规管理单元的协调,对周边相关区域进行研究,围绕轨道交通站点形成编制单	三旧改造评估项目完成率	100%	
			规划编制项目专家审查通过率	90%	

规划专项工作	全区城市更新工作进行统筹并引导城市更新项目的有序推进，推动经济社会高质量发展，促进更新改造项目具有较强的时代性和示范性。	元，分析片区更新可带来的综合效益，提出控规调整的初步需求。有效地提高将来开展的城市更新改造项目的编制及审批时效，加快城市更新项目的实施速度，确保城市更新项目快速推进，同时促进周边区域发展，提高周边居民生活水平。	规划编制成果利用率	85%	728.31
城市更新政策研究工作	通过建立专业法律团队，由固定驻场律师等工作人员辅助开展法律相关工作。对我区所有“三旧”改造项目进行有效监管。通过开展黄埔区城市更新年度服务项目，切实提升城市更新工作质量。	实现顶层设计、创新低效用地处置、优化区域平衡机制、再造审批服务流程等方面大胆探索，形成更新改造成果。探索区域城市更新改造新模式，加大政策创新供给力度，深化城市更新改造创新工作成效。	信访维稳业务办结率	80%	157.72
			驻场专业律师团队服务	按计划完成	
			律师代理诉讼案件	按计划完成	
城市更新改造专项工作	通过召开区城乡规划委员会城市更新专业委员会，邀请区城乡规划委员会城市更新专业委员会专家审议城市更新项目控制性详细规划调整。加强安全生产监督检查，引入专业技术队伍开展安全生产监管巡查，提高安全隐患排查发现率和整改水平，加大监管力度，进一步推动我区“三旧改造”拆除作业安全生产监管工作上水平。	年度已按计划召开区城乡规划委员会城市更新专业委员会，邀请区城乡规划委员会城市更新专业委员会专家参加会议审议更新改造项目。提供引入专业技术队伍开展安全生产监管巡查，提高安全隐患排查发现率和整改工作水平，并加大监管力度，进一步推动我区“三旧改造”拆除作业安全生产监管工作。	安全生产巡查次数不少于12次	按计划完成	167.71
			召开区城乡规划委员会城市更新专业委员会	按计划完成	
			航拍三维模型及规划实景融入和效果图制作	按计划完成	
存在问题	年度总体工作的关键指标应设置需要更加明确、量化的绩效评价标准。个别绩效指标设置前瞻性不够，指标实现值存在偏差，指标期望值实现达不到预期目标，影响评价的合理性、有效性。				
改进措施	进一步梳理绩效指标库，优化细化绩效指标，建立动态、规范、科学的指标管理系统，使项目绩效目标、绩效指标更加客观地反映项目资金的运用效果，提升绩效评价管理水平，有效地通过绩效考核体系引导相关工作。				