

项目代码:2107-440112-04-01-372694

# 广州市黄埔区发展和改革局 广州开发区发展和改革局文件

穗埔发改投批〔2022〕37号

## 黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局 关于 KXCD-F25 地块东侧路和 LGPQ-D21 地块周边市政道路及配套工程可行性研究 报告的复函

区住房城乡建设局:

你局会建管中心《关于申请审批<KXCD-F25地块东侧路和LGPQ-D21地块周边市政道路及配套工程可行性研究报告>的函》及有关资料收悉,经研究,现函复如下:

一、根据《广州市黄埔区 广州开发区政府投资工程建设项目建设方案联审决策委员会住房建设交通专业委员会

关于KXCD-F25地块东侧路和LG PQ-D21地块周边市政道路及配套工程建设方案联合评审会会议纪要》（〔2022〕96号）文件精神，经评审，原则同意项目建设。

二、建设规模和建设内容。KXCD-F25地块东侧路和LG PQ-D21地块周边市政道路及配套工程包含四条新建道路。KXCD-F25地块东侧路全长约205m，道路规划宽度15m，道路等级为城市支路；LG PQ-D21地块周边道路共三条道路，其中一纵路道路全长约435m（本项目实施南段Z1K0+000-Z1K0+220长度220m），道路规划宽度20m，道路等级为城市支路；二纵路道路全长约386m，道路规划宽度20m，道路等级为城市支路；一横路道路全长约348m，道路规划宽度15m，道路等级为城市支路。包括道路工程、箱涵工程、给水工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电力电缆沟工程等。

三、投资估算及资金来源。项目估算总投资6915万元，其中：工程费用6004万元、工程建设其他费用582万元、预备费329万元。项目建设资金来源为黄埔区财政资金。

四、建设管理模式。由区建管中心作为项目业主负责建设管理。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、项目立项编号：20222213001300001。

七、本项目涉及树木保护、迁移，项目业主在下一阶段应按照《广州市城市树木保护管理规定（试行）》，委托具

备相应资质的专业机构深化完善可研报告树木保护专章并向园林主管部门报批。

八、本审批文件有效期 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前 3 个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：工程招标核准意见表

广州市黄埔区发展和改革局 广州开发区发展和改革局  
2022 年 6 月 10 日

(此页无正文)

**公开方式：主动公开**

---

抄送：区财政局、规划和自然资源局、水务局、审计局、生态环境局、区招标办、区重点办、萝岗街、云埔街、区海绵办、区建管中心。

---

广州市黄埔区  
广州开发区

发展和改革局办公室

2022年6月10日印发

---

附件

## 工程招标核准意见表

建设项目名称：KXCD-F25 地块东侧路和 LGPQ-D21 地块周边市政道路及配套工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察	✓			✓	✓		
设计	✓			✓	✓		
建筑工程	✓			✓	✓		
安装工程	✓			✓	✓		
监理	✓			✓	✓		
设备	✓			✓	✓		
重要材料	✓			✓	✓		

核准意见：根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》和《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等有关规定，本项目的勘察、设计、建筑工程、安装工程、监理、设备采购等，必须进行公开招标。

